

7. 賃貸物件（事業用）

登録受付	28年4月 日	社内整理番号	ハトマークサイト	機構整理番号
------	---------	--------	----------	--------

現地案内図・物件図面

方位



物件種目	築浅貸事務所(建物一部) 									
価 格	総額 4.0 万円					内消費額 万円				
保証金	万円 権金 (税込)		万円 礼金 (税込)		万円 敷金 (税込)		8 万円			
権利譲渡	万円 (税込)		万円 (税込)		万円 (税込)		解約引		万円 (税込)	
							管理費		万円 (税込)	
物件所在地	青森県弘前市富田1丁目6-5									
交通状況	奥羽 線 弘前 駅より徒歩 約1017 m ()バス乗車 分 住吉入口 バス停より徒歩 2 分 その他									
建物使用部分面積	19.87 m ²		部分面積		部分 m ² /		部分 m ²			
建物構造材質等	木造 地上 (2) 階 ・ 地下 () 階 ・ (1) 階部分									
築年月	(和暦) 26 年 4 月				棟総戸数		戸			
駐車場	空有				駐車場月額		2台目より1台に付き5000 円			
土地面積	m ²									
借地権種類	普通賃借権									
用途地域	近隣商業地域									
地 勢	平 坦									
設 備	電気 30A 上水道 下水道 水洗トイレ 冷房 側溝 プロパンガス 給湯 (リンナイ湯沸器) 流し									
接道状況	一 方									
接道方向等	東 側 幅員 (約) m					側 幅員 () m				
	側 幅員 () m					側 幅員 () m				
	位置指定 無 ・ に m接面					に m接面				
現 況	空 家 < 年 月予定 >									
引 渡	即 時 <和暦 年 月 下旬 >									
備 考	駐車場一台無料、2台目5,000円 別途、仲介手数料が掛かります 店舗不可 いなみや菓子舗となり 5月入居可									

商 号	(有) 北都観光開発		宅建免許番号 / 青森県知事 (9) 第 1935 号
	●所属団体名		(社)青森県宅地建物取引業協会
	●支部名		弘前 支部
事務所所在地	青森県弘前市取上1-2-1 丹心住宅3号		
電話番号	0172-33-2807		
ファクシミリ	0172-33-2807		
担当者	取引主任者	取引態様	報酬形態
菊地	菊地	4. 専任	1. 分かれ
報酬負担	貸主 0 %	借主 100 %	報酬配分 元付 客付 50 % 50 %